

Purchase Price / Bond Amount	Transfer Costs				Total Transfer Costs Natural & Legal Person	Bond Costs			
	Transfer Fee	VAT @ 15%	Deeds Office	Transfer Duty Natural & Legal Person		Bond Fee	VAT @ 15%	Deeds Office	Total Bond Costs
60 000,00	4 800,00	720,00	35,00	-	5 555,00	4 800,00	720,00	360,00	5 880,00
70 000,00	4 800,00	720,00	35,00	-	5 555,00	4 800,00	720,00	360,00	5 880,00
75 000,00	4 800,00	720,00	35,00	-	5 555,00	4 800,00	720,00	360,00	5 880,00
80 000,00	4 800,00	720,00	35,00	-	5 555,00	4 800,00	720,00	360,00	5 880,00
85 000,00	4 800,00	720,00	35,00	-	5 555,00	4 800,00	720,00	360,00	5 880,00
90 000,00	4 800,00	720,00	35,00	-	5 555,00	4 800,00	720,00	360,00	5 880,00
95 000,00	4 800,00	720,00	35,00	-	5 555,00	4 800,00	720,00	360,00	5 880,00
100 000,00	4 800,00	720,00	35,00	-	5 555,00	4 800,00	720,00	360,00	5 880,00
105 000,00	5 535,00	830,25	75,00	-	6 440,25	5 535,00	830,25	360,00	6 725,25
125 000,00	5 535,00	830,25	75,00	-	6 440,25	5 535,00	830,25	360,00	6 725,25
130 000,00	5 535,00	830,25	75,00	-	6 440,25	5 535,00	830,25	360,00	6 725,25
150 000,00	5 535,00	830,25	75,00	-	6 440,25	5 535,00	830,25	360,00	6 725,25
155 000,00	6 270,00	940,50	75,00	-	7 285,50	6 270,00	940,50	400,00	7 610,50
175 000,00	6 270,00	940,50	75,00	-	7 285,50	6 270,00	940,50	400,00	7 610,50
180 000,00	6 270,00	940,50	75,00	-	7 285,50	6 270,00	940,50	400,00	7 610,50
200 000,00	6 270,00	940,50	75,00	-	7 285,50	6 270,00	940,50	400,00	7 610,50
205 000,00	7 005,00	1 050,75	465,00	-	8 520,75	7 005,00	1 050,75	400,00	8 455,75
250 000,00	7 005,00	1 050,75	465,00	-	8 520,75	7 005,00	1 050,75	400,00	8 455,75
255 000,00	7 740,00	1 161,00	465,00	-	9 366,00	7 740,00	1 161,00	400,00	9 301,00
300 000,00	7 740,00	1 161,00	465,00	-	9 366,00	7 740,00	1 161,00	400,00	9 301,00
305 000,00	8 475,00	1 271,25	580,00	-	10 326,25	8 475,00	1 271,25	580,00	10 326,25
350 000,00	8 475,00	1 271,25	580,00	-	10 326,25	8 475,00	1 271,25	580,00	10 326,25
355 000,00	9 210,00	1 381,50	580,00	-	11 171,50	9 210,00	1 381,50	580,00	11 171,50
400 000,00	9 210,00	1 381,50	580,00	-	11 171,50	9 210,00	1 381,50	580,00	11 171,50
410 000,00	9 945,00	1 491,75	580,00	-	12 016,75	9 945,00	1 491,75	580,00	12 016,75
450 000,00	9 945,00	1 491,75	580,00	-	12 016,75	9 945,00	1 491,75	580,00	12 016,75
460 000,00	10 680,00	1 602,00	580,00	-	12 862,00	10 680,00	1 602,00	580,00	12 862,00
500 000,00	10 680,00	1 602,00	580,00	-	12 862,00	10 680,00	1 602,00	580,00	12 862,00
510 000,00	12 150,00	1 822,50	580,00	-	14 552,50	12 150,00	1 822,50	580,00	14 552,50
600 000,00	12 150,00	1 822,50	580,00	-	14 552,50	12 150,00	1 822,50	580,00	14 552,50
610 000,00	13 620,00	2 043,00	815,00	-	16 478,00	13 620,00	2 043,00	810,00	16 473,00
700 000,00	13 620,00	2 043,00	815,00	-	16 478,00	13 620,00	2 043,00	810,00	16 473,00
710 000,00	15 090,00	2 263,50	815,00	-	18 168,50	15 090,00	2 263,50	810,00	18 163,50
800 000,00	15 090,00	2 263,50	815,00	-	18 168,50	15 090,00	2 263,50	810,00	18 163,50
810 000,00	16 560,00	2 484,00	930,00	-	19 974,00	16 560,00	2 484,00	935,00	19 979,00
900 000,00	16 560,00	2 484,00	930,00	-	19 974,00	16 560,00	2 484,00	935,00	19 979,00
910 000,00	18 030,00	2 704,50	930,00	300,00	21 964,50	18 030,00	2 704,50	935,00	21 669,50
1 000 000,00	18 030,00	2 704,50	930,00	3 000,00	24 664,50	18 030,00	2 704,50	935,00	21 669,50
1 100 000,00	18 765,00	2 814,75	1 050,00	6 000,00	28 629,75	18 765,00	2 814,75	1 050,00	22 629,75

Purchase Price / Bond Amount	Transfer Costs				Total Transfer Costs Natural & Legal	Bond Costs			
	Transfer Fee	VAT @ 15%	Deeds Office	Transfer Duty Natural & Legal		Bond Fee	VAT @ 15%	Deeds Office	Total Bond Costs
1 200 000,00	19 500,00	2 925,00	1 050,00	9 000,00	32 475,00	19 500,00	2 925,00	1 050,00	23 475,00
1 300 000,00	20 235,00	3 035,25	1 050,00	13 500,00	37 820,25	20 235,00	3 035,25	1 050,00	24 320,25
1 400 000,00	20 970,00	3 145,50	1 050,00	19 500,00	44 665,50	20 970,00	3 145,50	1 050,00	25 165,50
1 500 000,00	21 705,00	3 255,75	1 050,00	25 500,00	51 510,75	21 705,00	3 255,75	1 050,00	26 010,75
1 600 000,00	22 440,00	3 366,00	1 050,00	31 500,00	58 356,00	22 440,00	3 366,00	1 050,00	26 856,00
1 700 000,00	23 175,00	3 476,25	1 050,00	37 500,00	65 201,25	23 175,00	3 476,25	1 050,00	27 701,25
1 800 000,00	23 910,00	3 586,50	1 050,00	44 500,00	73 046,50	23 910,00	3 586,50	1 050,00	28 546,50
1 900 000,00	24 645,00	3 696,75	1 050,00	52 500,00	81 891,75	24 645,00	3 696,75	1 050,00	29 391,75
2 000 000,00	25 380,00	3 807,00	1 050,00	60 500,00	90 737,00	25 380,00	3 807,00	1 050,00	30 237,00
2 100 000,00	26 115,00	3 917,25	1 275,00	68 500,00	99 807,25	26 115,00	3 917,25	1 456,00	31 488,25
2 200 000,00	26 850,00	4 027,50	1 275,00	76 500,00	108 652,50	26 850,00	4 027,50	1 456,00	32 333,50
2 300 000,00	27 585,00	4 137,75	1 275,00	86 000,00	118 997,75	27 585,00	4 137,75	1 456,00	33 178,75
2 400 000,00	28 320,00	4 248,00	1 275,00	97 000,00	130 843,00	28 320,00	4 248,00	1 456,00	34 024,00
2 500 000,00	29 055,00	4 358,25	1 275,00	108 000,00	142 688,25	29 055,00	4 358,25	1 456,00	34 869,25
2 600 000,00	29 790,00	4 468,50	1 275,00	119 000,00	154 533,50	29 790,00	4 468,50	1 456,00	35 714,50
2 700 000,00	30 525,00	4 578,75	1 275,00	130 000,00	166 378,75	30 525,00	4 578,75	1 456,00	36 559,75
2 800 000,00	31 260,00	4 689,00	1 275,00	141 000,00	178 224,00	31 260,00	4 689,00	1 456,00	37 405,00
2 900 000,00	31 995,00	4 799,25	1 275,00	152 000,00	190 069,25	31 995,00	4 799,25	1 456,00	38 250,25
3 000 000,00	32 730,00	4 909,50	1 275,00	163 000,00	201 914,50	32 730,00	4 909,50	1 456,00	39 095,50
3 100 000,00	33 465,00	5 019,75	1 275,00	174 000,00	213 759,75	33 465,00	5 019,75	1 456,00	39 940,75
3 200 000,00	34 200,00	5 130,00	1 275,00	185 000,00	225 605,00	34 200,00	5 130,00	1 456,00	40 786,00
3 300 000,00	34 935,00	5 240,25	1 275,00	196 000,00	237 450,25	34 935,00	5 240,25	1 456,00	41 631,25
3 400 000,00	35 670,00	5 350,50	1 275,00	207 000,00	249 295,50	35 670,00	5 350,50	1 456,00	42 476,50
3 500 000,00	36 405,00	5 460,75	1 275,00	218 000,00	261 140,75	36 405,00	5 460,75	1 456,00	43 321,75
3 600 000,00	37 140,00	5 571,00	1 275,00	229 000,00	272 986,00	37 140,00	5 571,00	1 456,00	44 167,00
3 700 000,00	37 875,00	5 681,25	1 275,00	240 000,00	284 831,25	37 875,00	5 681,25	1 456,00	45 012,25
3 800 000,00	38 610,00	5 791,50	1 275,00	251 000,00	296 676,50	38 610,00	5 791,50	1 456,00	45 857,50
3 900 000,00	39 345,00	5 901,75	1 275,00	262 000,00	308 521,75	39 345,00	5 901,75	1 456,00	46 702,75
4 000 000,00	40 080,00	6 012,00	1 275,00	273 000,00	320 367,00	40 080,00	6 012,00	1 456,00	47 548,00
4 100 000,00	40 815,00	6 122,25	1 750,00	284 000,00	332 212,25	40 815,00	6 122,25	1 765,00	48 702,25
4 200 000,00	41 550,00	6 232,50	1 750,00	295 000,00	344 057,50	41 550,00	6 232,50	1 765,00	49 547,50
4 300 000,00	42 285,00	6 342,75	1 750,00	306 000,00	355 902,75	42 285,00	6 342,75	1 765,00	50 392,75
4 400 000,00	43 020,00	6 453,00	1 750,00	317 000,00	367 748,00	43 020,00	6 453,00	1 765,00	51 238,00
4 500 000,00	43 755,00	6 563,25	1 750,00	328 000,00	379 593,25	43 755,00	6 563,25	1 765,00	52 083,25
4 600 000,00	44 490,00	6 673,50	1 750,00	339 000,00	391 438,50	44 490,00	6 673,50	1 765,00	52 928,50
4 700 000,00	45 225,00	6 783,75	1 750,00	350 000,00	403 283,75	45 225,00	6 783,75	1 765,00	53 773,75
4 800 000,00	45 960,00	6 894,00	1 750,00	361 000,00	415 129,00	45 960,00	6 894,00	1 765,00	54 619,00
4 900 000,00	46 695,00	7 004,25	1 750,00	372 000,00	426 974,25	46 695,00	7 004,25	1 765,00	55 464,25
5 000 000,00	47 430,00	7 114,50	1 750,00	383 000,00	438 819,50	47 430,00	7 114,50	1 765,00	56 309,50

R0.00 - R900, 000.00 = (0%) Exempted

R900,000.01 - R1,250,000.00 = 3% of the value above R900 000.00

R1,250,000.01 - R1,750,000.00 = R10 500.00 + 6% of the value above R1 250 000.00

R1,750,000.01 - R2,250,00.00 = R40500.00 + 8 % of the value above R1 750 000.00

R2,250,000.01 - R10,000,000 = R80 500.00 + 11% of the value above R2 250 000.00

R10,000,000.00 upwards = R933 000.00 + 13% of the value above R10 000 000.00

Additional Costs - Rates, Clearances and Levies / Postages & Petties